

# Kuststad 2025

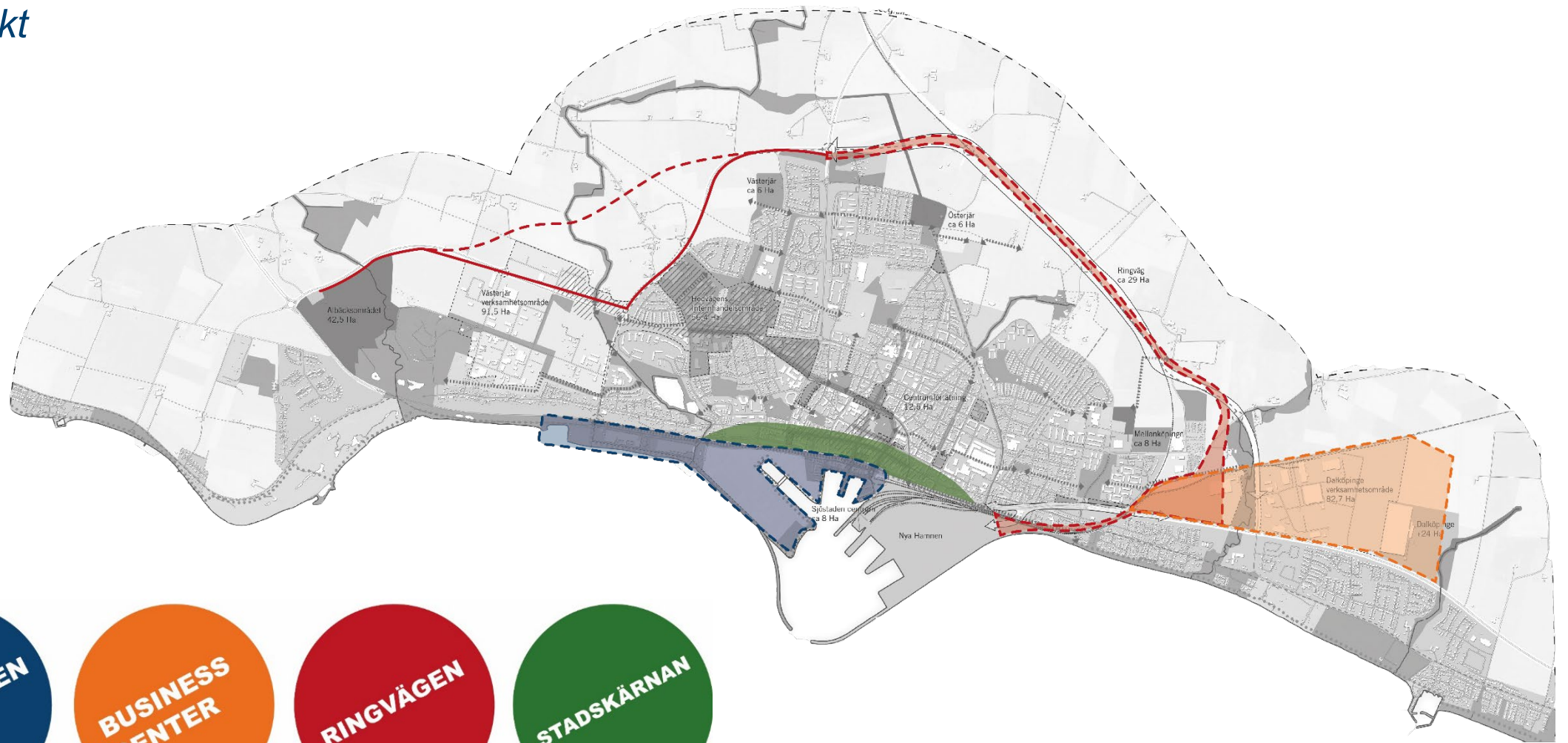
*Charlotte Lindström, processledare*



TRELLEBORGS KOMMUN

# Kuststad 2025

Delprojekt



**SJÖSTADEN**

**BUSINESS CENTER**

**RINGVÄGEN**

**STADSKÄRNAN**



**KÖPENHAMN  
KASTRUP**

**LUND**

**MALMÖ**

**STURUP/  
MALMÖ AIRPORT**

**VELLINGE**

Ö Greve

SVEDALA

SKURUP

ANDERSLÖV

**TRELLEBORG**

ALSTAD

101

100

VEGRE

KLAGSTORP

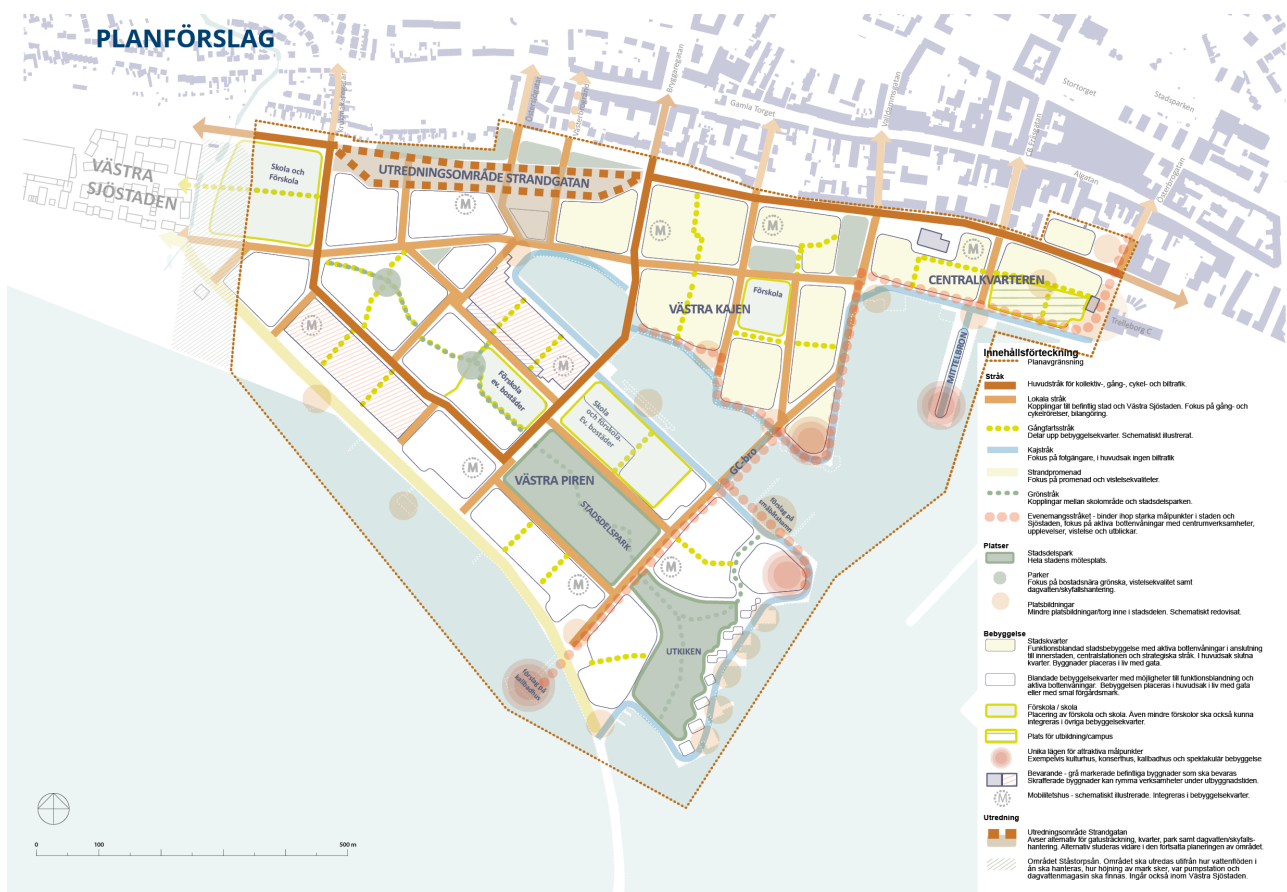
BREDÖGESTRAND

SIMREINKEN

SMÖGEHAMN

# Kuststad 2025

Delprojekt – Sjöstaden (gamla hamnområdet)



- 5000 nya bostäder
- Campus
- Stationsnära
- Skola/förskola
- Kontor och handel
- Lägen för kultur och rekreation
- Fem km vattenkontakt
- Skydd höjd havsnivå



TRELLEBORGS KOMMUN

# Kuststad 2025

*Delprojekt – Sjöstaden (Gamla hamnområdet)*



# Kuststad 2025

*Delprojekt - Sjöstaden (Gamla hamnområdet)*



# Teknik i framkant

An aerial view of a futuristic city built on a peninsula. The city features a mix of traditional and modern architecture, including green roofs, solar panels, and wind turbines. The city is surrounded by water, and there are several sailboats visible in the harbor. The overall scene is a blend of nature and advanced technology.

- **Miljöteknik**
- **Transporter**
- **Energiförsörjning och energidistribution**
- **Allt som vi inte vet om idag**

# Kuststad 2025

*Delprojekt – Sjöstaden (Västra Sjöstaden)*



- 1800 bostäder
- Sandstrand och strandpromenad



TRELLEBORGS KOMMUN



# Kuststad 2025

*Delprojekt – Sjöstaden (Västra Sjöstaden)*



# Kuststad 2025

Delprojekt – Sjöstaden (Västra Sjöstaden)



- Första detaljplan inför antagande början 2024
- Inväntar miljötillstånd för vall (kustskydd)
- Ytterligare miljötillstånd för sanduttag och lägga dit sand



TRELLEBORGS KOMMUN

# Kuststad 2025

Delprojekt – Business Center Trelleborg



- Logistik
- Utveckla befintligt industriområde
- Förtätning
- Kunskapsintensiva verksamheter
- Kriminalvården



TRELLEBORGS KOMMUN

# Kuststad 2025

*Delprojekt – Business Center Trelleborg*



# Kuststad 2025

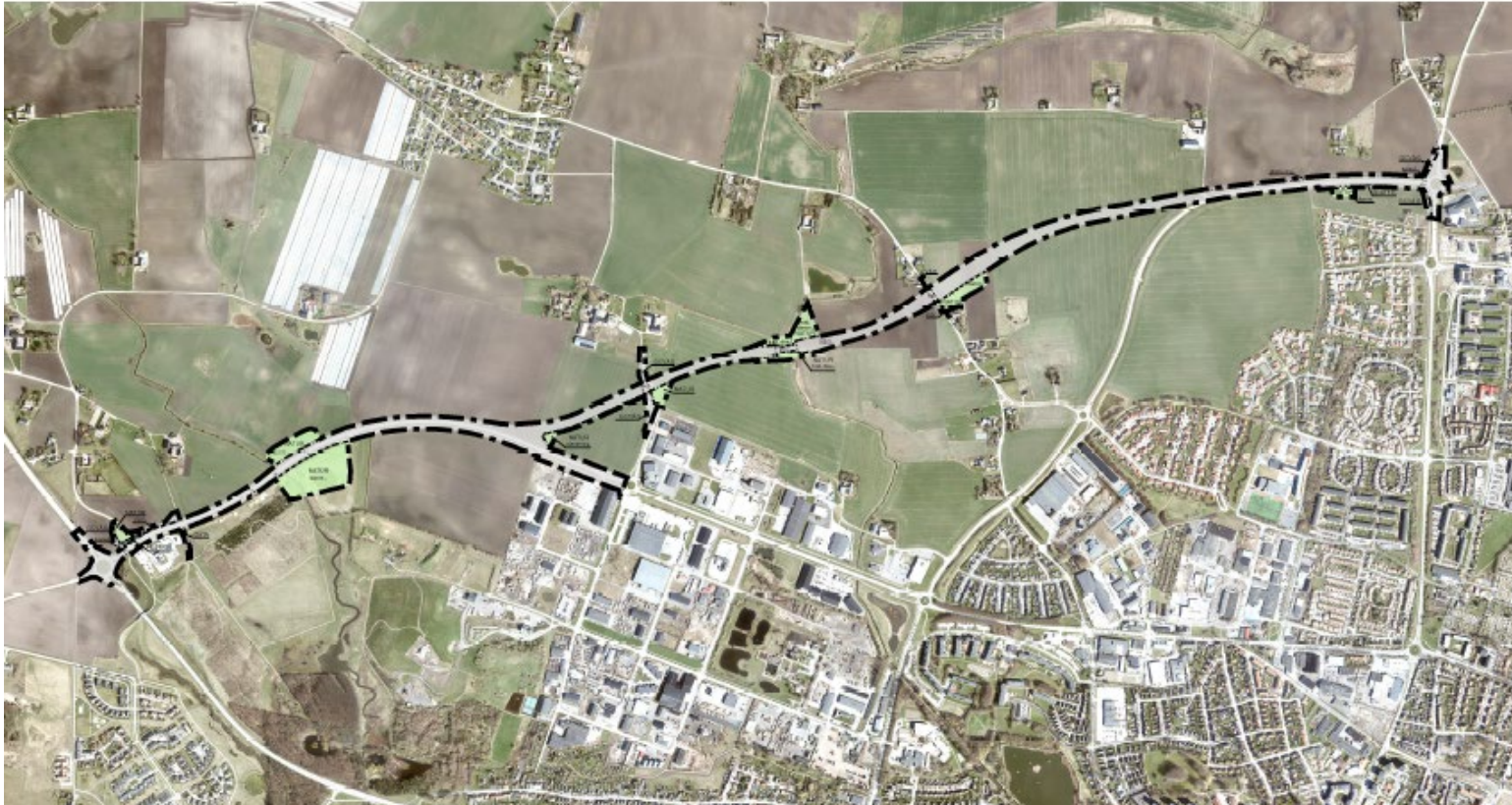
## *Delprojekt – Business Center Trelleborg*

- Kriminalvårdsanstalten:
  - Arkeologisk utgrävning pågår.
  - Markarbete start: 2025
  - Färdig: 2030
  - Ca 600 arbetstillfällen
- Polar Structure – markanvisningsavtal
- Fiba Technologies AB etablering ca 100 ny arbetstillfällen
- Undersöker möjlig etablering vätgasproduktion
- Teknisk infrastruktur inkl. utfart väg 9, första etappen klar 2024



# Kuststad 2025

*Delprojekt – Ringvägen (Västra ringvägen)*



*Korridor för Västra ringvägen beslutad i KF 2022-03-21*

- Samråd sommaren 2023
- Färdig: 2028
- Beviljad EU-finansiering för planering och projektering ca 9 milj SEK



TRELLEBORGS KOMMUN

# Kuststad 2025

*Delprojekt – Ringvägen (Östra ringvägen)*



- Ny planprocess startad
- Färdig: 2028
  
- EU-ansökan byggnation  
inskickad sept. 2023  
Totalbudget: 66 milj EUR



TRELLEBORGS KOMMUN

# Kuststad 2025

*Delprojekt – Ringvägen (Evakuering- & angreppsväg/framtida östlig hamninfart)*



*Dp 247 Evakuering- och angreppsväg/östlig framtida hamninfart, antagen i KF*



TRELLEBORGS KOMMUN



# Sammanfattning

- **Attraktiv bostadsort → positiv befolkningsutveckling → ökade skatteintäkter**
- **Staden ska möta havet**
- **Nya stadsdelar – utan jordbruksmark**
- **Nyttja stationsnära läge**
- **Arbetsmarknad, företag, service**
- **Trelleborg regional kärna**
- **Nationellt & internationellt nav för export/import**



**Tack för du  
lyssnade!**



**KUSTSTAD 2025**